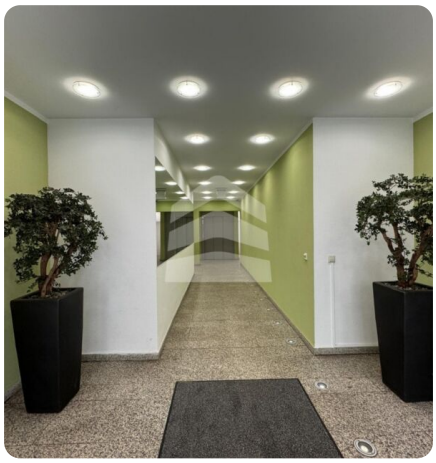
BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

BUERO.CENTER Leipzig / Räume mit 15 m² -267 m² mieten

Käthe-Kollwitz-Straße 5, 04109 Leipzig

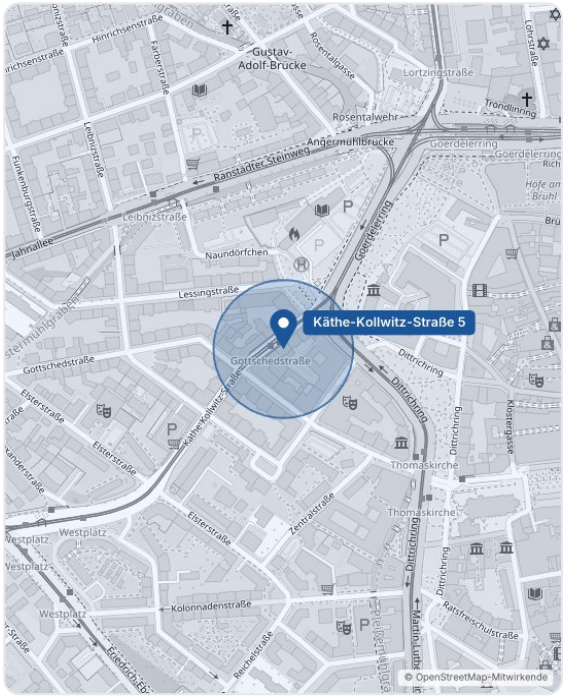






Lage und Verkehrsanbindung

Das 7-geschossige, 1996/1997 errichtete Geschäftshaus befindet sich am westlichen Innenstadtring von Leipzig. Von hier aus besteht eine sehr gute Anbindung an die B2 und an die Autobahnen A14 und A9. Das Stadtzentrum und der Hauptbahnhof sind innerhalb weniger Minuten fußläufig zu erreichen. In der unmittelbaren Nachbarschaft befindet sich die Medica Klinik, eine Apotheke und verschiedene Arztpraxen. Eine Straßenbahnstation befindet sich unmittelbar vor dem Gebäude. In der nachbarschaft befindet sich die Gottschedstraße mit seinen vielen Restaurants.



Objektbeschreibung und Ausstattung

Das moderne Gebäude wird über einen repräsentativen Eingangsbereich und einen Aufzug erschlossen. Das BUERO.CENTER befindet sich im 3. Obergeschoss. Hier können Einzelbüros von 15 m² oder mehrere Räume angemietet werden. Die Nutzung der Gemeinschaftsflächen wie Flure, Küche und Sanitärbereiche erfolgt anteilig. Ein Teil der Räume verfügt über Balkone.

Raum 1 (16,5 m²)
Raum 1+2 (66 m²)

Raum 1+2+3 (99 m²)
Raum 1+2+3+4 (132 m²)

Raum 5 (16,5 m²)
Raum 5+6 (66 m²)
Raum 5+6+7 (99 m²)
Raum 5+6+7+8 (132 m)

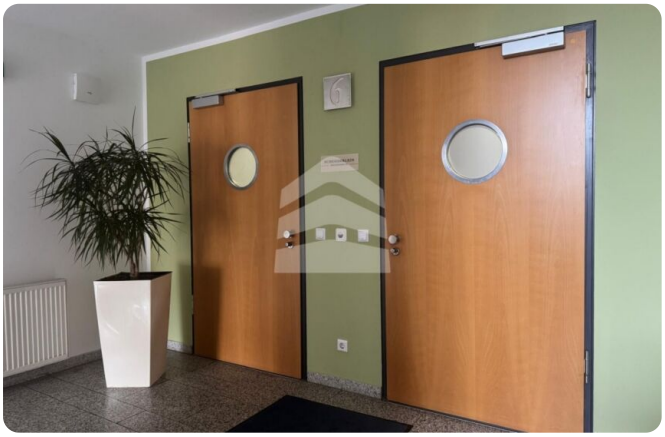
Bei Bedarf kann ein gemeinsamer Besprechungsraum eingerichtet werden.

Eckdaten

Fläche	**267 m²**
Teilbar ab	**66 m²**
Nutzung	**Bürohaus**
Miete netto kalt	**16 €/m²**

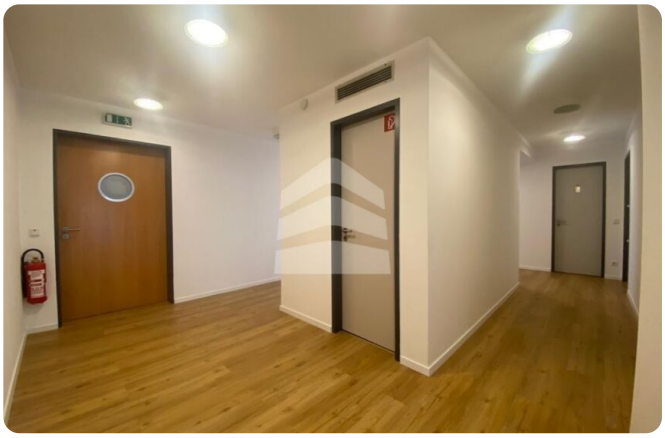
Provision	**3,0 Nettomonatsmieten provisionsfrei**
Mehrwertsteuer	**zzgl. 19 %**
Baujahr	**1996/1997**
Objekt-ID	**098/E9/Eh1**

Weitere Ansichten



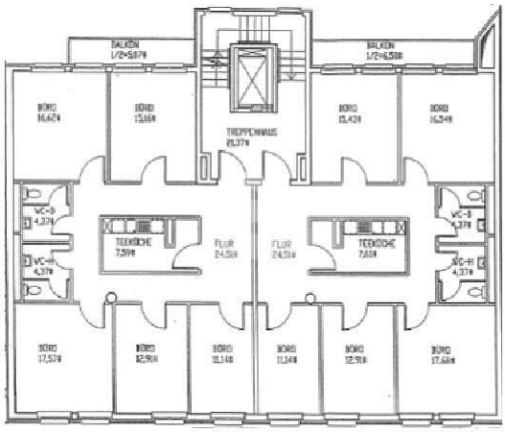


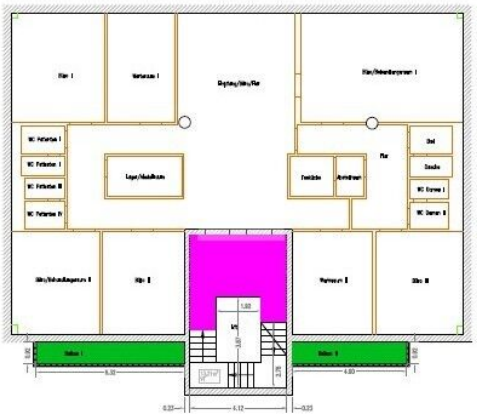




BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

Grundrisse





Darstellung nicht maßstabsgetreu.

Die Angaben stammen vom Eigentümer bzw. Vermieter und erfolgen ohne Gewähr. Angebote sind freibleibend und unverbindlich; Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Es gelten die AGB unter buero-immobilien.com.



IHR KONTAKT

Team Vermietung

BUERO.IMMOBILIEN Leipzig

0341 / 564 30 00
anfrage@buero-immobilien.de
Markt 9, 04109 Leipzig

Besichtigung anfragen

QR-Code scannen, Anfrage per E-Mail