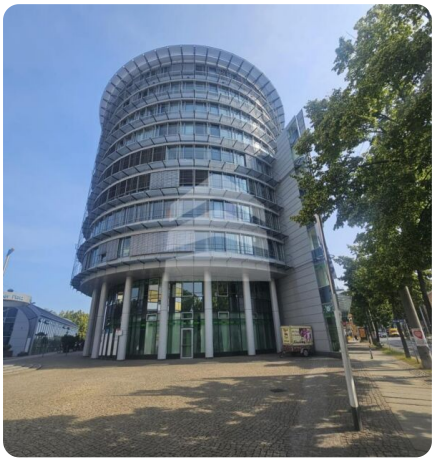
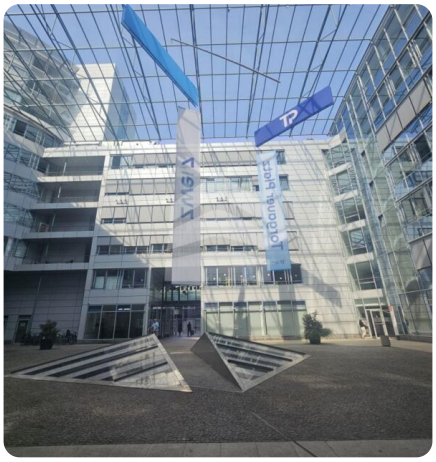
BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

BUERO.flächen mit 445 m² am Torgauer Platz

Torgauer Platz 1-3, 04315 Leipzig

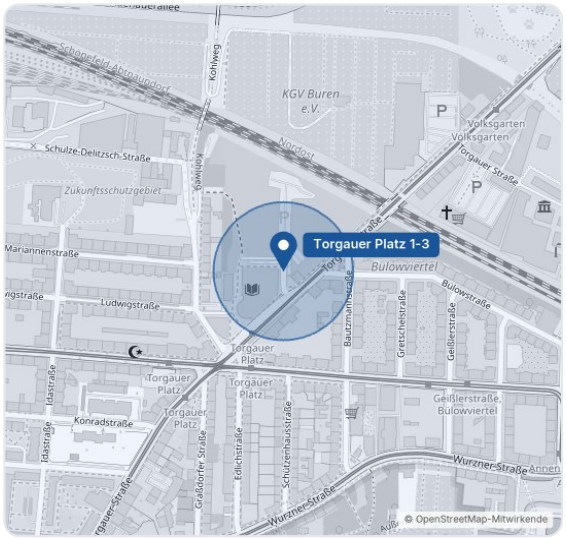






Lage und Verkehrsanbindung

Das Bürocenter am Torgauer Platz befindet sich östlich des Leipziger Zentrums. Die Nähe zur Innenstadt und zum Leipziger Hauptbahnhof zeichnen die Attraktivität dieses Standortes aus. Mit der vorbeiführenden Verkehrsachse B2 sind sowohl die Neue Messe Leipzig, die Autobahnen A14 und A9 als auch der Flughafen Leipzig/Halle sehr schnell und einfach erreichbar.



Objektbeschreibung und Ausstattung

Das Bürocenter am Torgauer Platz befindet sich östlich des Leipziger Zentrums. Die Nähe zur Innenstadt und zum Leipziger Hauptbahnhof zeichnen die Attraktivität dieses Standortes aus. Mit der vorbeiführenden Verkehrsachse B2 sind sowohl die Neue Messe Leipzig, die Autobahnen A14 und A9 als auch der Flughafen Leipzig/Halle sehr schnell und einfach erreichbar. Hier haben sich unter anderem bereits eine Krankenversicherung und ein Weiterbildungsträger niedergelassen. Im Erdgeschoss befinden sich teils Einzelhandel- und Gastronomieflächen.

Im Gebäude stehen aktuell folgende Flächen zur Verfügung:

- Büro und Ladenfläche in einer Leichtbauhalle mit insgesamt ca. 89,00 m²
- 2. OG mit insgesamt ca. 1.355,00 m², teilbar ab ca. 400,00 m² (Haus 3.)

BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

Eckdaten

Fläche	**455 m²**	Provision	**provisionsfrei**
Nutzung	**Bürohaus**	Mehrwertsteuer	**zzgl. 19 %**
Miete netto kalt	**8 €/m²**	Baujahr	**1995**
Nettokaltmiete mtl.	**8 €**	Objekt-ID	**086/G3/E2/Eh6**

Weitere Ansichten



Die Angaben stammen vom Eigentümer bzw. Vermieter und erfolgen ohne Gewähr. Angebote sind freibleibend und unverbindlich; Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Es gelten die AGB unter buero-immobilien.com.



IHR KONTAKT

Team Vermietung

BUERO.IMMOBILIEN Leipzig

0341 / 564 30 00
anfrage@buero-immobilien.de
Markt 9, 04109 Leipzig

Besichtigung anfragen

QR-Code scannen, Anfrage per E-Mail