BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

BUERO.flächen mit 208 m² in modernem Geschäftshaus

Stephanstraße 14, 04103 Leipzig

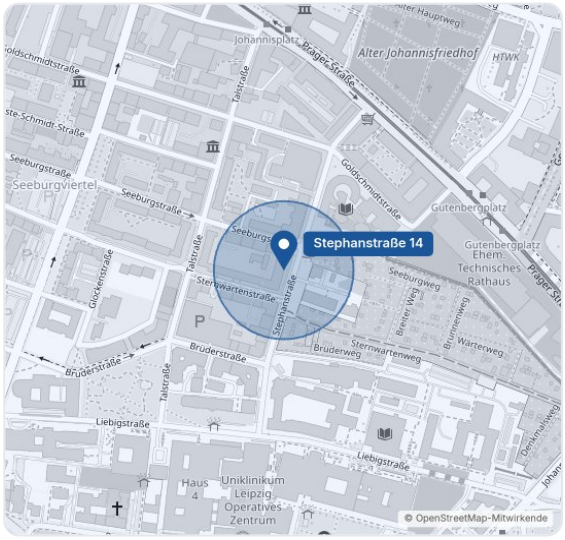






Lage und Verkehrsanbindung

Das moderne Geschäftshaus befindet sich südöstlich des Leipziger Zentrums im GRAPHISCHEN VIERTEL. Die Nähe zur Innenstadt und zum Leipziger Hauptbahnhof zeichnet die Attraktivität dieses Standortes aus. Mit der naheliegenden Verkehrsachse B2 sind sowohl die Neue Messe Leipzig, die Autobahnen A14 und A9 als auch der Flughafen Leipzig/Halle sehr schnell und unkompliziert erreichbar.



Objektbeschreibung und Ausstattung

In der Nachbarschaft haben sich viele Produktions- und Dienstleistungsunternehmen niedergelassen. Neben dem Universitätsklinikum befinden sich hier die Wertpapierdruckerei, das Max-Planck-Institut und ein Verwaltungsgebäude der Stadt Leipzig. Der Neubau ist straßenseitig über 3 separate Hauseingänge erschlossen. Über die modernen Treppenhäuser und Aufzüge gelangen Sie auf die Etagen.

Die Büroflächen verfügen über folgende Ausstattung:

- hochwertiger Teppichboden
- abgehängte Decken mit Beleuchtungskörpern
- Außenjalousien

- Gemeinschaftsteeküche

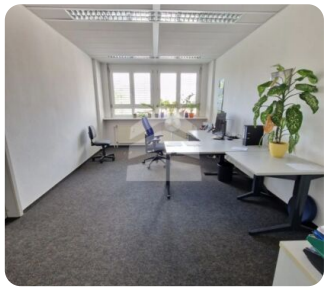
Eckdaten

Fläche	**208 m²**	Provision	**provisionsfrei**
Räume	**8**	Mehrwertsteuer	**zzgl. 19 %**
Nutzung	**Büro / Praxis**	Objekt-ID	**686/E2/Eh1**
Miete netto kalt	**12 €/m²**		

Weitere Ansichten

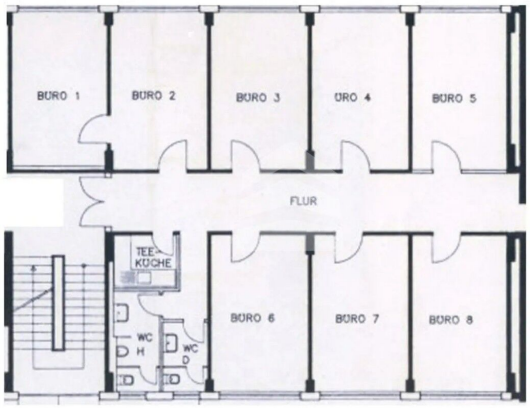






BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

Grundriss



Darstellung nicht maßstabsgetreu.

Die Angaben stammen vom Eigentümer bzw. Vermieter und erfolgen ohne Gewähr. Angebote sind freibleibend und unverbindlich; Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Es gelten die AGB unter buero-immobilien.com.



IHR KONTAKT

Team Vermietung

BUERO.IMMOBILIEN Leipzig

0341 / 564 30 00
anfrage@buero-immobilien.de
Markt 9, 04109 Leipzig

Besichtigung anfragen

QR-Code scannen, Anfrage per E-Mail