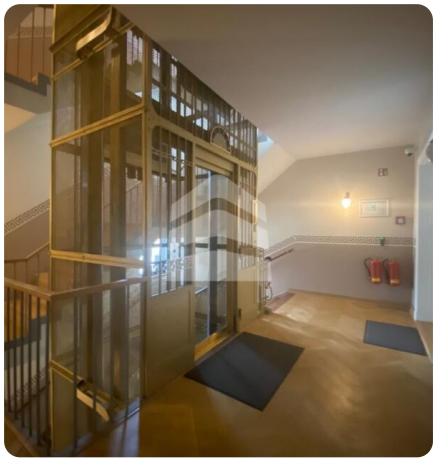
BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

BUERO.flächen mit 357 m² in direkter Innenstadtlage

Thomaskirchhof 20, 04109 Leipzig

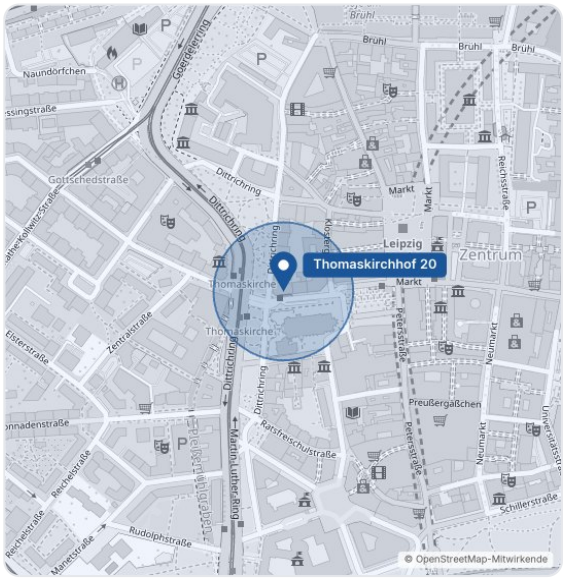






Lage und Verkehrsanbindung

Mitten im Herzen der Leipziger Innenstadt in unmittelbarer Marktnähe und in bester Einzelhandelslage befindet sich dieses denkmalgeschützte und repräsentative Wohn- und Geschäftshaus. Alle innerstädtischen Einrichtungen, wie das Neue Rathaus und der Innenstadtring mit seiner idealen Verkehrsanbindung durch die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die Tiefgaragen der näheren Umgebung, sind fußläufig erreichbar.



Objektbeschreibung und Ausstattung

Das bis 1990 als Bankgebäude genutzte denkmalgeschützte Jugendstilhaus wurde umfangreich saniert. Die Flächen haben ihren Charme der früheren Zeiten behalten, so sind z.B. die Bankschalter und Schließfächer noch erhalten. Die Büroflächen verfügen über folgende Grundausstattung:

- hochwertiger Bodenbelag nach Wunsch
- teilweise Stuck - Aufzuganlage
- getrennte Sanitärbereiche

BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG

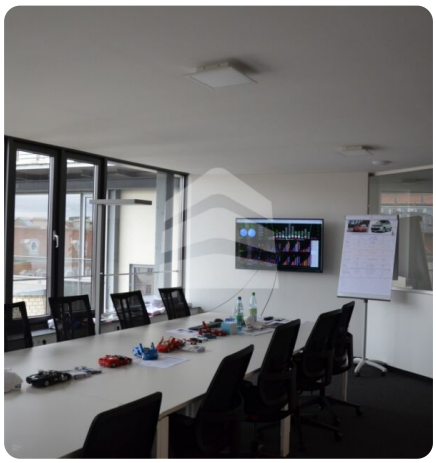
Eckdaten

Fläche	**357,47 m²**	Mehrwertsteuer	**zzgl. 19 %**
Nutzung	**Bürohaus**	Baujahr	**1905**
Miete netto kalt	**16 €/m²**	Objekt-ID	**014/E2/Eh2**
Provision	**provisionsfrei**		

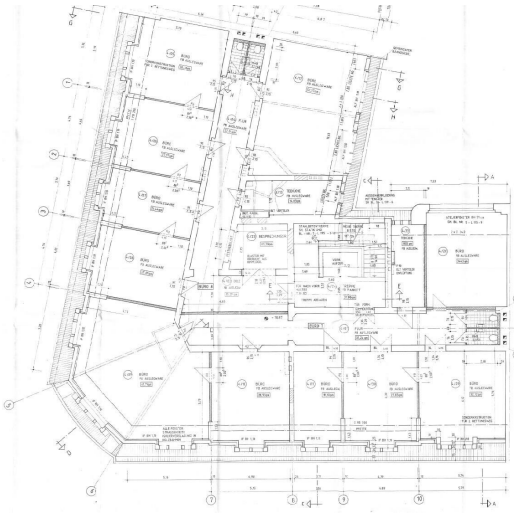
Innenansichten







Grundriss



Darstellung nicht maßstabsgetreu.

Die Angaben stammen vom Eigentümer bzw. Vermieter und erfolgen ohne Gewähr. Angebote sind freibleibend und unverbindlich; Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Es gelten die AGB unter buero-immobilien.com.

BUERO.IMMOBILIEN
LEIPZIG



IHR KONTAKT

Team Vermietung

BUERO.IMMOBILIEN Leipzig

0341 / 564 30 00
anfrage@buero-immobilien.de
Markt 9, 04109 Leipzig

Besichtigung anfragen

QR-Code scannen, Anfrage per E-Mail